





600



4



0



5



Este



privada

climatizada

Cert. energético: En trámite

Magnífica Villa en el Corazón del Duque a 5 minutos caminando de la playa del duque.

Por debajo del precio del mercado actual, esta impresionante villa independiente ofrece una ubicación privilegiada y un estilo de vida inigualable.

Con unos 600 m² construidos y 322 m² útiles, esta propiedad es el hogar perfecto para quienes buscan lujo y comodidad.

Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 baños, garantizando espacio y privacidad para toda la familia. El ascensor facilita el acceso a todas las plantas, haciendo que esta vivienda sea apta para personas con movilidad reducida. En la planta baja encontrarás un amplio garaje para dos coches, un doble dormitorio, un baño, un inmenso salón/sala de juego o gimnasio y un práctico cuarto de lavandería.

La planta principal te sorprenderá con su salón abierto y luminoso, una cocina moderna que se extiende hacia una terraza con piscina climatizada. Dos dormitorios dobles con sus respectivos baños completan esta planta.

En la planta alta, el dormitorio principal se convierte en un santuario privado con baño en suite y terraza privada muy amplia con bonitas vistas. Además, otro dormitorio adicional completa esta planta.

El exterior de la villa es igualmente impresionante, con 300 m² de terrazas/jardín que ofrecen total intimidad, vistas al mar desde la terraza de la piscina.

Una zona de barbacoa ideal para reuniones familiares y un jardín trasero con césped artificial completa estos exteriores.

Esta propiedad de segunda mano se encuentra en buen estado y está orientada al sur/este, asegurando luz natural durante todo el día.

Ideal para vivir o para inversión ya que pueden tener licencia vivienda vacacional fácilmente y tener ingresos de unos 500 euros/día via airbnb o booking.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de Tenerife. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para concertar una visita!

Cristina Sacco - Agente Inmobiliario

Calle Boston, 4. Local 5. Summerland Apartments
38650 Los Cristianos, Arona
Santa Cruz de Tenerife

tenerife.cristinasacco@gmail.com

[+34 629 127 573](tel:+34629127573)