



Playa de Las Américas amplio estudio en esquina .  
Ref. D33

260.000,00 €

 40

 1

 7



 Sur



comunitaria  
climatizada

Cert. energético: En trámite

¡Descubre tu oasis en Playa de Las Américas!

Este amplio estudio en esquina, ubicado en el prestigioso complejo Los Cardones, es una joya que no querrás dejar escapar. Con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, este espacio de 40 m<sup>2</sup> construidos y 33 m<sup>2</sup> útiles te ofrece un ambiente cálido y acogedor. La entrada cuenta con un práctico pasillo y armario empotrado, que conduce a un salón equipado con cocina, cama matrimonial, TV y sofá. Además, disfrutarás de una amplia terraza cubierta, perfecta para relajarte al aire libre.

El baño, en excelente estado, dispone de ventana, ducha y lavadora, asegurando comodidad y funcionalidad. La comunidad ofrece servicios excepcionales como piscina comunitaria, bar, recepción, guardia y salvavidas, brindándote un estilo de vida de resort. Situado en la planta 1 con ascensor, este estudio es ideal tanto para vivir como para invertir. ¡Ven a conocer tu futuro hogar en el corazón del paraíso!

### **Cristina Sacco - Agente Inmobiliario**

Calle Boston, 4. Local 5. Summerland Appartments  
38650 Los Cristianos, Arona  
Santa Cruz de Tenerife  
[tenerife.cristinasacco@gmail.com](mailto:tenerife.cristinasacco@gmail.com)  
[+34 629 127 573](tel:+34629127573)